

Markt Winzer
Az: 610-15/18

Bekanntmachung

über die Absicht den Bebauungsplan „Mühlberg–Erweiterung III“ durch Deckblatt Nr. 5 im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 308 und 309 Gemarkung Winzer (Bereich Kreuzung Heideweg / Am Sand) im beschleunigten Verfahren zu ändern; öffentliche Auslegung der Planung

Der Marktrat Winzer hat in der öffentlichen Sitzung am 11.06.2016 die Änderung des Bebauungsplanes „Mühlberg-Erweiterung III“ durch Deckblatt-Nr. 5 beschlossen und das Deckblatt i. d. F. vom 01.06.2018 gebilligt. Der Änderungsbereich umfasst die Fl.-Nrn. 308 und 309 Gemarkung Winzer (Bereich Kreuzung Heideweg/Am Sand). Ziel ist die Errichtung einer verdichteten Wohnbebauung mit fünf Einzelhäusern.

Die Planung i. d. F. vom 01.06.2018 umfasst im Wesentlichen folgende Unterlagen und soll das rechtskräftige Deckblatt Nr. 4 ersetzen:

- planliche und textliche Festsetzungen
- Begründung und Erläuterung

Diese Planung und die jeweiligen gesetzlichen Grundlagen und die in der Planung aufgeführten DIN-Vorschriften können im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

20.06. bis 20.07.2018

während der üblichen Geschäftszeiten im Rathaus Winzer, Zi-Nr. 12 eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Während dieser Zeit können Stellungnahmen, Bedenken und Anregungen zu dieser Planung vorgebracht werden; diese können schriftlich oder während der Geschäftszeiten auch zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen, Bedenken und Anregungen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten rechtzeitig geltend gemacht werden können. Die Planung (ohne gesetzliche Grundlagen und DIN-Normen) ist zusätzlich in der Homepage des Marktes Winzer (www.marktwinzer.de) unter „Aktuelles“ eingestellt.

Winzer, 12.06.2018
Winzer
Markt Winzer

Jürgen Roith
1. Bürgermeister



Anschlag an den Amtstafeln des Marktes

angeschlagen: 12.06.2018
abgenommen: 23.07.2018
I. A.

Baumgärtler