



Bekanntmachung

Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan „Tannenweg“ und Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 19 im Parallelverfahren; Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

Der Marktrat Winzer hat in der öffentlichen Sitzung vom 07.11.2022 die Aufstellung des Bebauungsplans „Tannenweg“ zur Ausweisung eines Wohnbaugebietes im Bereich der Fl.-Nrn. 328 und weiterer angrenzender Fl.-Nrn. jeweils Gemarkung Winzer und gleichzeitig die Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 19 beschlossen. Ziel ist die Errichtung eines Wohnbaugebietes westlich der bestehenden „Mühlberg-Siedlung“ im Bereich „Wiesenstraße und Tannenweg“.

Der Beschluss des Marktrates zur Aufstellung des Bebauungsplanes sowie Änderung des Flächennutzungsplanes wurden gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB mit Bekanntmachung vom 15.11.2022 ortsüblich bekanntgemacht.

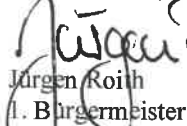
Die Planung in der Fassung vom 07.11.2022 kann im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom

29.12.2022 bis 15.02.2023

während der üblichen Geschäftszeiten im Rathaus Winzer, Zi-Nr. 12 eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Während dieser Zeit können auch Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Werden entsprechende Stellungnahmen nicht, oder nicht fristgerecht vorgetragen oder erhoben, können diese Belange bei der Beschlussfassung zu diesem Verfahren unberücksichtigt bleiben.

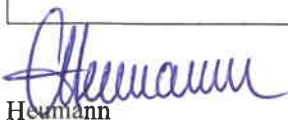
Zusätzlich kann die Planung auf der Homepage des Marktes Winzer unter www.marktwinzer.de, „Aktuelles“ unter der Bezeichnung „Bebauungsplan Tannenweg“ abgerufen werden.

Markt Winzer, 20.12.2022


Jürgen Roith
i. Bürgermeister



Anschlag an den Amtstafeln des Marktes Winzer
angeschlagen: 21.12.2022
abgenommen: 16.02.2023


Heumann