

Markt Winzer  
Schwanenkirchner Str. 2  
94577 Winzer

## Bekanntmachung


**über die Absicht den Bebauungsplan Sondergebiet „PV-Freiflächenanlagen Rickering 1“ aufzustellen und den Flächennutzungsplan durch Deckblatt Nr. 20 zu ändern, jeweils im Bereich der Fl.-Nrn. 352 und 369 Gemarkung Schwanenkirchen**

Der Marktrat Winzer hat in der öffentlichen Sitzung am 13.11.2023 nachfolgenden Beschluss gefasst:

„Der Marktrat nimmt Kenntnis vom Antrag der Fa. Greenovative GmbH aus Nürnberg vom 04.10.2023 auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans und gleichzeitig auf Änderung des Flächennutzungsplanes zur Errichtung einer PV-Freiflächenanlage auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 352 und 369 Gemarkung Schwanenkirchen. Der Marktrat beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes („PV-Freiflächenanlagen Rickering 1“) und die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20 im Parallelverfahren zu den Fl.-Nrn. 352 und 369 Gemarkung Schwanenkirchen. Vor dem Billigungsbeschluss ist dem Marktrat ein Konzept zur generellen Handhabung von PV-Freiflächenanlagen im Markt Winzer vorzulegen. Weiterhin ist vor dem Billigungsbeschluss ein Durchführungsvertrag zum o. g. Vorhaben zur Kostentragung des Bauleitplanverfahrens, zum Gewerbesitz und der Konzessionsabgabe dem Marktrat zur Genehmigung vorzulegen.

Ziel ist die Schaffung der bauplanrechtlichen Voraussetzung zur Errichtung von Photovoltaikanlagen. Der Beschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch bekannt gemacht.

Markt Winzer, 14.11.2023

  
Jürgen Roith  
1. Bürgermeister



Anschlag an den Amtstafeln des Marktes Winzer

angeschlagen: 15.11.2023

abgenommen: 07.12.2023

Veröffentlichung in der Homepage des Marktes Winzer am 16.11.2023

I. A.

  
Baumgärtler