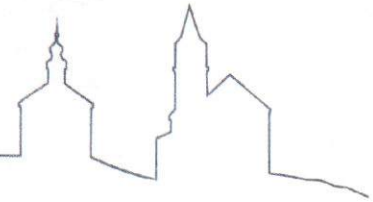


Markt
Winzer



Markt Winzer
Schwanenkirchner Str. 2
94577 Winzer

Bekanntmachung

über die Absicht den Bebauungsplan „GE Am Feuerwehrhaus Neßlbach“ aufzustellen und den Flächennutzungsplan durch Deckblatt Nr. 18 zu ändern

Der Marktrat Winzer hat in der öffentlichen Sitzung am 26.01.2026 nachfolgenden Beschluss gefasst:

„Der Marktrat nimmt den Vorentwurf des Bebauungsplanes der Planungsbüros Garnhartner + Schober + Spörl aus Passau in der Fassung vom 15.01.2026 zur Kenntnis und beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes und parallel die Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 18 auf Fl.-Nr. 89 (t) Gemarkung Neßlbach. Die Marktverwaltung wird beauftragt das Bauleitplanverfahren umzusetzen.“

Ziel ist die Errichtung eines Gewerbegebietes nordwestlich der Ortschaft Neßlbach (Nähe Goethestraße). Der Beschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch bekannt gemacht.

Markt Winzer, 12.02.2026

Christina Heumann
Markt Winzer

Anschlag an den Amtstafeln des Marktes Winzer

angeschlagen: 13.02.2026

abgenommen: 16.03.2026

I. A.
Heumann